

## Bilanz

31.12.2021

31.12.2020

1		Aktiven		642'573.07	100.00%	635'264.42	100.00%
10		<b>Umlaufvermögen</b>		<b>23'573.07</b>	<b>3.67%</b>	<b>16'264.42</b>	<b>2.56%</b>
100		<b>Flüssige Mittel</b>		<b>23'573.07</b>	<b>3.67%</b>	<b>12'364.42</b>	<b>1.95%</b>
	1020	AKB Konto CH20 0076 1505 4659 3200 1		23'573.07	3.67%	12'364.42	1.95%
130		<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>		<b>-</b>	<b>0.00%</b>	<b>3'900.00</b>	<b>0.61%</b>
	1300	Transitorische Aktiven		-	0.00%	3'900.00	0.61%
14		<b>Anlagevermögen</b>		<b>619'000.00</b>	<b>96.33%</b>	<b>619'000.00</b>	<b>97.44%</b>
160		<b>Immobilie Sachanlagen</b>		<b>619'000.00</b>	<b>96.33%</b>	<b>619'000.00</b>	<b>97.44%</b>
	1600	Liegenschaft		619'000.00	96.33%	619'000.00	97.44%
2		<b>Passiven</b>		<b>642'573.07</b>	<b>100.00%</b>	<b>635'264.42</b>	<b>100.00%</b>
20		<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>2'287.50</b>	<b>0.36%</b>	<b>366.95</b>	<b>0.06%</b>
230		<b>Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellung</b>		<b>2'287.50</b>	<b>0.36%</b>	<b>366.95</b>	<b>0.06%</b>
	2300	Transitorische Passiven		2'287.50	0.36%	366.95	0.06%
24		<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>297'500.00</b>	<b>46.30%</b>	<b>302'600.00</b>	<b>47.63%</b>
240		<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>		<b>297'500.00</b>	<b>46.30%</b>	<b>302'600.00</b>	<b>47.63%</b>
	2410	Hypothekendarlehen		297'500.00	46.30%	302'600.00	47.63%
28		<b>Eigenkapital</b>		<b>342'785.57</b>	<b>53.35%</b>	<b>332'297.47</b>	<b>52.31%</b>
280		<b>Grundkapital</b>		<b>363'000.00</b>	<b>56.49%</b>	<b>357'000.00</b>	<b>56.20%</b>
	2800	Genossenschaftskapital		363'000.00	56.49%	357'000.00	56.20%
290		<b>Reserven und Jahresergebnis</b>		<b>-20'214.43</b>	<b>-3.15%</b>	<b>-24'702.53</b>	<b>-3.89%</b>
	2970	Ergebnisvortrag		-24'702.53	-3.84%	-32'805.48	-5.16%
		<b>Resultat der Berichtsperiode</b>		<b>4'488.10</b>	<b>0.70%</b>	<b>8'102.95</b>	<b>1.28%</b>

## Erfolgsrechnung vom 01.01. bis am 31.12.

2021

2020

<b>3</b>	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>15'600.00</b>	<b>15'600.00</b>
<b>34</b>	<b>Dienstleistungserlöse</b>	<b>15'600.00</b>	<b>15'600.00</b>
3400	Mieteinnahmen	15'600.00	15'600.00
<b>6</b>	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>-10'664.60</b>	<b>-7'028.15</b>
<b>63</b>	<b>Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligu</b>	<b>-1'082.55</b>	<b>-1'001.60</b>
6300	Sachversicherungen	-1'082.55	-1'001.60
<b>64</b>	<b>Energie- und Entsorgungsaufwand</b>	<b>-2'379.10</b>	<b>-2'184.55</b>
6400	Elektrizität / Wasser / Abwasser	-2'379.10	-2'184.55
<b>65</b>	<b>Verwaltungs- und Informatikaufwand</b>	<b>-1'502.35</b>	<b>-104.80</b>
<b>650</b>	<b>Verwaltungsaufwand</b>	<b>-1'502.35</b>	<b>-104.80</b>
6512	Internet	-852.55	-104.80
6532	Rechtsberatung	-649.80	-
<b>67</b>	<b>Sonstiger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-2'040.00</b>	<b>-</b>
6710	Rückerstattung Eintritte	-2'040.00	-
<b>69</b>	<b>Finanzaufwand und Finanzertrag</b>	<b>-3'660.60</b>	<b>-3'737.20</b>
<b>690</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>-3'660.60</b>	<b>-3'737.20</b>
6902	Hypothekarzinsaufwand	-3'600.60	-3'682.20
6940	Bankspesen	-60.00	-55.00
<b>8</b>	<b>Betriebsfremder, ausserordentlicher, einma</b>	<b>-447.30</b>	<b>-468.90</b>
<b>89</b>	<b>Direkte Steuern</b>	<b>-447.30</b>	<b>-468.90</b>
8900	Gewinnsteuern	-447.30	-468.90
<b>Resultat der Berichtsperiode</b>		<b>4'488.10</b>	<b>8'102.95</b>